

AIRES HABITAT

Tarifs



TRAITEMENT BOIS (TVA 10%)

Traitement de la charpente : Injection par microémulsion Xilix 3000P
= **90,46€ HT/m²**

Traitement de la charpente par GEL-émulsion = **135,68€ HT/m²**

Traitement de la charpente + Solivage par par GEL-émulsion (seule)
= **135,68€ HT/m²**

Traitement de la charpente + Solivage par par GEL-émulsion (vendu avec soufflée ou thermoréfecteur)
= **1 350€ HT**

Traitement de la charpente par injection de Xilix 3000P et du solivage par pulvérisation de Gel-émulsion
= **90,46€ HT/m²**

Traitement linéaire des pièces de bois par GEL-émulsion
= **150€ HT/m**

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

ISOLATION

Isolation encuvement : Soufflage laine de coton en flocons (BUILEX)

(TVA 5.5%) *Produit certifié ACERMI : n°13/D/116/884*
= **212,56€ HT/m²**

Application panneau laine de roche pour paroi verticale (ROCKPLUS Kraft)

(TVA 10 %) *Produit certifié ACERMI : n°018/015/1331*
Isolant 60 mm (résistance thermique 1,8m².kW) ou 100 mm (résistance thermique 3m².kW) = **407,73€ HT/m²**

Application de panneaux de laine de roche à l'intérieur des pignons (ROCKMUR KRAFT)

(TVA 10 %) *Produit certifié ACERMI : n°02/015/025*
Epaisseur 140 mm, résistance thermique 4m².k/W = **270,08€ HT/m²**

Isolation rampant, application de panneaux de laine de roche (ROCKPLUS)

(TVA 10 %) *Produit certifié ACERMI : n°018/015/1331*
Epaisseur 60 mm (résistance thermique 1,8 m².kW) ou 100 mm (résistance thermique 3m².kW) = **110,25€ HT/m²**

Isolation rampant en détuilage : application rouleau laine de roche (EASYROCK)

(TVA 10 %) *Produit certifié ACERMI : n°02/015/001*
Epaisseur 200 mm (résistance thermique 5,10 m².kW) = **170,11€ HT/m²**

Isolation rampant en détuilage : application rouleau laine de roche (TOITROCK KRAFT)

(TVA 10 %) *Produit certifié ACERMI : n°02/015/003*
Epaisseur 70 mm (résistance thermique 1,75 m².kW) = **170,11€ HT/m²**

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Isolation en combles perdus : soufflage de laine de COTON en flocons (BUILEX)

(TVA 5,5%) *Produit certifié ACERMI : n°13/D/116/884*

Épaisseur de mise en oeuvre : 43 cm Épaisseur après tassement : 29,7 cm (Résistance thermique : $7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$) = **212,56€ HT/m²**

Application panneau laine de coton pour rampant combles perdus (COTONWOOL FLEX25)

(TVA 10%) *Produit certifié ACERMI : n°19/116/1452*

Épaisseur 60 mm (résistance thermique $1,60 \text{ m}^2 \cdot \text{kW}$) = **170,11€ HT/m²**

Isolation mince thermoréfecteur M1 - 7 mm (TVA 10 %)

= **135,68€ HT/U**

TOITURE (TVA 10%)

Changement charpente

Changement chevron = **450€ HT/Unité**

Renforcement chevron = **1 350€ HT/Unité**

Changement de panne = **2 713,63€ HT/Unité**

Changement Couverture

Changement de tuile mécanique = **352,50€ HT/m²**

Changement plaque fibre-ciment = **450€ HT/m²**

Changement plaque plane polycarbonate alvéolaire 16 mm = **750€ HT/m²**

Changement plaque plane polycarbonate alvéolaire 32 mm = **807,14€ HT/m²**

Changement toiture bitumée type Shingle = **300€ HT/m²**

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Étanchéité

Solin de cheminée = **1 950€ HT/Unité**
Chéneau en zinc = **1 350€ HT/m**
Noe en zinc = **750€ HT/m**
Bande d'étanchéité plomb/zinc = **2 713,63€ HT**

Evacuation des eaux pluviales

Descente de gouttière (PVC ou zinc) = **498,33€ HT/m**

Gouttières :

- en PVC = **475,68€ HT/m**
- en zinc = **604,55€ HT/m**

HPV

Fourniture et pose d'un écran sous toiture HPV = **262,50€/m²**

HYDROFUGE

Nettoyage + révisions + hydrofuge coloré CHEMCOLOR brun, gris ardoise, rouge tuile, rouge sombre = **272,04€ HT/m²**

Nettoyage + révisions + hydrofuge incolore CHEMULTRA 3 en 1 =
203,87€ HT/m²

Hydrofuge incolore tuile plate Dalep 2100 = **340,23€ HT/m²**

MAÇONNERIE

Fourniture et pose d'un faitage en closoir ventilé scellé ou non scellé = **815,45€ HT/m**

Fourniture et pose d'un faitage crête de coq = **1 019,32€ HT/m**

Fourniture et pose d'un arêtier en closoir ventilé = **1 019,32€ HT/m**

Dépose cheminée = **5 440,90€ HT/unité**

Remise en état sortie de cheminée = **2 713,63€ HT/Unité**

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Fourniture et pose de tuile de rive avec ou sans changement de chevron
= **450€ HT/m**

Réfection des maçonneries de la lucarne :

- réfection scellée ou non scellée = **4 077,27€ HT/U**
- réfection crête de coq = **5 375,97€ HT/U**

VOLIGE

Changement volige PVC en façade = **345€ HT/m**

Changement volige PVC en pignon = **487,86€ HT/m**

FAÇADE (TVA 10%)

Nettoyage + Hydrofuge incolore = **203,87€ HT/m²**

RAVALEMENT

Enduit projeté ou taloché, finition standard ou avec modénature et/ou chaînage = **225€ HT/m²**

Peinture microporeuse = **187,50€ HT/m²**

REMONTÉE CAPILLAIRE

Assèchement des remontées capillaires par injection = **544,09€ HT/m**

Assèchement des remontées capillaires par réinjection = **474,89€ HT/m**

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

MENUISERIE

Fenêtre Alu Gamme Sensation 2 (Prix unitaire HT)

Dimension C1 685x550	715,78€
Dimension Fixe 150x150	1 084,06€
Dimension C1 1140x670	930,60€
Dimension C1 100x50	970,20€
Dimension C1 1520x640	1 059,30€
Dimension C1 195x100 - isolation phonique renforcée	1 209,78€
Dimension C2 70x80	1 157,32€
Dimension C2 150x100	1 664,20€
Dimension C2 215x140	2 143,36€
Dimension C2 1590x950 - isolation phonique renforcée	1 664,20€
Dimension PF1 210x100 ouvrant 44/2 isolation phonique renforcée	2 497,78€
Dimension PF2 2020x1280	2 253,24€
Dimension PF2 2030x1290	2 116,62€
Dimension PF2+2Fixes 215x220	3 469,96€
Dimension PF2 2655x1280 + imposte - isolation phonique renforcée	3 563,02€
Dimension C2 215x140 - isolation phonique renforcée	2 253,24€
Dimension PF2 + imposte - isolation phonique renforcée	3 563,02€

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Dimension C2 170x100 - isolation phonique renforcée	1 892,88€
Dimension C1 700x500	715,78€
Dimension soufflet 40x60	699,94€
Dimension PF1 190x90 + ouvrant caché + serrure	2 497,78€
Dimension PF2 1990x1280	2 165,14€
Dimension C2 1710x980 - isolation phonique renforcée	1 892,88€

Fenêtre PVC blanc (prix unitaire HT)

Dimension Fixe 55x70	818€
Dimension C1 685x550	1 036€
Dimension Fixe 150x150	1 363€
Dimension C1 1140x670	1 663€
Dimension C1 100x50	1 227€
Dimension C1 1520x640	1 418€
Dimension C1 195x100 - isolation phonique renforcée	1 718€
Dimension C2 70x80	1 854€
Dimension C2 150x100	2 127€
Dimension C2 195x100	2 181€
Dimension C2 100x140	2 100€
Dimension C2 150x140	2 386€
Dimension C2 215x140	2 795€
Dimension C2 1590x950 - isolation phonique renforcée	2 699€

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Dimension C2+Fixe 120x170 + ouvrant	3 053€
Dimension C2+Fixe 185x200 ouvrant	3 245€
Dimension C2+2Fixes 125x200	2 972€
Dimension C2+2Fixes 125x200 + ouvrant	3 681€
Dimension C2+2Fixes 185x200	3 490€
Dimension C2+2Fixes 215x280	4 227€
Dimension PF1 210x100 ouvrant 44/2 isolation phonique renforcée + serrure	2 072€
Dimension PF2 2020x1280	2 318€
Dimension PF2 2030x1290	2 659€
Dimension PF2 235x150	3 136€
Dimension PF2+Fixe 215x200	3 750€
Dimension PF2+Fixe 215x200 + ouvrant	4 159€
Dimension PF2+Fixe 235x150	4 227€
Dimension PF2+2Fixes 215x220	4 418€
Dimension PF2+2Fixes 215x220 + ouvrant	5 236€
Dimension PF2+2Fixes 215x250	4 636€
Dimension PF2+2Fixes 235x280	4 990€

Fourniture et pose d'un auvent de porte d'entrée = **5 250€ HT/U**

Fourniture et pose porte d'entrée 5 points :

- blanc = **8 400€ HT/U** (TVA 5,5 %)
- bois = **8 850€ HT/U** (TVA 5,5 %)
- Alu = **9 300€ HT/U** (TVA 5,5 %)

Fourniture et pose porte de garage = **8 295€ HT/U** (TVA 10 %)

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Rénovation des persiennes métalliques = **225€ HT/m²** (TVA 10 %)

Moteur pour volet roulant = **241,50€ HT/U** (TVA 10 %)

Volet roulant traditionnel Trad'n Go = **4 194,75€ HT/U** (TVA 10 %)

Volet pliable toute couleur possible = **315€ HT/U** (TVA 10 %)

Volet pliable en fer = **1 575€ HT/U** (TVA 10 %)

Dépose totale de fenêtre = **572,25 HT/U** (TVA 10 %)

Oscillo battant pour fenêtre PVC = **245,70€ HT/U** (TVA 10 %)

Volet roulant en aluminium (prix unitaire HT)

Type OF1	1 350€
Type OF2	1 490€
Type OF3	2 490€
Type PF1	1 490€
Type PF2	2 290€
Type PF3	2 590€
Type PF4 + de 3200 mm	3 990€

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

VENTILATION

VMC hygroréglable = 4 077,27€€ HT/U

Fourniture et pose en comble du système de ventilation ALDES EasyHome hygroréglable compact HP. Caisson deux vitesses, sorties en diam. 80 mm et 100 mm. Ensemble alimentation et raccord au tableau si nécessaire. Bouche WC détection de présence diam. 80 mm. Salle de bain détection d'humidité diam. 100 mm. Cuisine détection d'humidité diam. 100 mm. Fourniture et pose des gaines GP ISO Ecosoft flexibles, manchons, fixations et raccords si nécessaire. Mise en service et essais.

ELECTRICITÉ (TVA 10%)

Création d'un tableau électrique si non-existant = 65 625€ HT

Liaison équipotentielle des prises de courant par fil vert/jaune 2.5mm² Création et passage d'alimentation phase/neutre sur toute l'habitation Passage de la liaison équipotentielle depuis tableau électrique ou existant en apparent par moulure blanche le long des plinthes ou par gaine existante Dépose des anciens appareillages type prises et interrupteurs Remplacement des interrupteurs et prises de courant 16A/20A 2P+T en saillie ou encastré à l'emplacement initial Fourniture et pose par mesure compensatoire afin de limiter le risque de choc électrique, d'un interrupteur différentiel 30mA si absence de celui-ci Si absence de terre, fourniture et pose d'un piquet de terre d'1m50 avec barrette de coupure, liaison par fil de cuivre nu 25mm² Liaison barrette de coupure au tableau électrique par fil de terre vert/jaune 16mm² Câblage dans tableau électrique Contrôle de la valeur de prise de terre équivalent ou inférieur à 100 ohms PU habitation type T5 Forfait

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Changement de tableau électrique

Dépose ancien tableau non conforme Fourniture et pose d'un tableau électrique LEGRAND + porte blanche 1 rangée 13 modules, 2 rangées 26 modules, 3 rangée 39 modules ou 4 rangées 52 modules Fourniture et pose de disjoncteurs 1P+N LEGRAND contre les surcharges et court-circuit à pouvoir de coupure 6 Ka de puissance 32A, 20A,16A,10A selon la norme NFC 15-100 Fourniture et pose d'interrupteurs LEGRAND 63A ou 40A à différentiel 30mA type A ou AC selon la norme NFC 15-100 Étiquetage + essai Main d'oeuvre, remise en service et mise en déchetterie inclus.

	Monophasé	Tétrapolaire
2 rangées	4 077,27€ HT	5 375,97€ HT
3 rangées	5 375,97€ HT	6 674,67€ HT
4 rangées	6 674,67€ HT	7 973,37€ HT

Mise en sécurité

Mise à la terre, changement des prises de courant et des interrupteurs sur alimentation au tableau électrique.

T1 = 8 168,17€ HT	T2 = 10 895,46€ HT	T3 = 14 986,37€ HT
T4 = 19 077,27€ HT	T5 = 21 804,54€ HT	T6 = 25 895,46€ HT
T7 = 29 986,36€ HT	T8 = 34 077,27€ HT	T9 = 38 168,17€ HT

Mise en sécurité Annexes

Garage <30 m², sous-sol <30 m², grenier = **2 713,63,41€ HT**

Garage >30 m², sous-sol >30 m² = **4 077,27€ HT**

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Appareillages

Détecteur fenêtre

Fourniture et pose d'un détecteur d'ouverture et bris de vitre =

104,90€ HT/U

Détecteur porte

Fourniture et pose d'un détecteur d'ouverture et choc porte =

119,26€ HT/U

Détecteur porte de garage

Fourniture et pose d'un détecteur d'ouverture de porte de garage =

205,38€ HT/U

Lot de 2 badges

Fourniture et paramétrage de deux badges = **37,93€ HT**

Remplacement des appareillages

Type logement	Prix HT
T1 à T5	3 884,11€
T6	7 730,21€
T7 à T9	7 780,21€
Annexes (Garage, sous-sol, grenier)	3 884,11€

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Travaux optionnels électricité

Création prise électrique = **600€ HT/U**

Création prise TV = **675€ HT/U**

Création prise téléphone/réseau = **750€ HT/U**

Déplacement de prise = **300€ HT/U**

Déplacement tableau électrique du logement = **942,90€ HT/U**

Fourniture et pose d'un piquet de terre avec regard encastré, trappe de visite et répartiteur de connexion si nécessaire = **2 713,63€ HT/U**

SYSTEME DE SECURITE (TVA 10%)

Alarme Somfy Pro

Fourniture et pose du système d'alarme Somfy Pro = **5 250€ HT**

- 1 centrale transmetteur GSM connectée
 - 1 sirène extérieure 112 dB
 - 1 sirène intérieure 112 dB
 - 1 clavier LCD avec lecteur de badge
 - 1 télécommande marche / arrêt programmable
 - 3 badges
 - 3 autocollants alarme
 - Inclus : carte SIM, piles, batterie
- Programmation et zonage, Mise en service et test du système connecté
Formation et prise en main

Alarme Somfy Pro Plus

Fourniture et pose du système d'alarme Somfy Pro Plus = **6 000€ HT**

- 1 centrale transmetteur GSM connectée
 - 1 sirène extérieure 112 dB
 - 1 sirène intérieure 112 dB
 - 1 clavier LCD avec lecteur de badge
 - 1 télécommande marche / arrêt programmable
 - 3 badges
 - 3 autocollants alarme
 - Inclus : carte SIM, piles, batterie
- Fourniture et pose de la Tahoma
Fourniture et pose de la tablette tactile
Programmation et zonage
Mise en service et test du système connecté
Formation et prise en main

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Détecteur fenêtre Somfy

Fourniture et pose d'un détecteur d'ouverture et bris de vitre =
75€ HT/U

Détecteur porte Somfy

Fourniture et pose d'un détecteur d'ouverture et choc porte =
75€ HT/U

Détecteur porte de garage Somfy

Fourniture et pose d'un détecteur d'ouverture de porte de garage =
225€ HT/U

Caméra

Fourniture et pose caméra de surveillance extérieure Full HD1080p avec vision nocturne = **1 217,19€ HT/U**

Système Axovia Multipro

Fourniture et pose du système Axovia Multipro pack confort RTS
= **12 999,17€ HT/U**

- 2 moteurs complets
- 2 bras standards - 1 CBX 3S Axovia RTS + 2 Keygo RTS
- 1 jeu de cellules photoélectrique MasterPro
- 1 feu orange MasterPro 24V + antenne RTS
- 1 batterie de secours 9.6V-1600mAh

Système Ixengo

Fourniture et pose du système Ixengo L 24V 3S io - pack confort
= **12 940€ HT/U**

- 2 motorisations Ixengo L 3S nouvelle version
- 2 pattes piliers ajustables et 2 pattes vantails standard
- 1 électronique de commande CBX 3S io Ixengo L
- 1 jeu de cellules photoélectriques
- 2 télécommandes Keygo io
- 1 batterie de secours
- 1 feu orange Masterpro 24V antenne io

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Détecteur audiosonique

Fourniture et pose détecteur audiosonique de bris de vitre =
807,12€ HT/U

Projecteur Butterfly

Fourniture et pose projecteur Butterfly solaire Led à détecteur de présence ip65 4000k6,8w 800lm blanc = **636,11€ HT/U**

Visiophone

Fourniture et pose visiophone V500 PRO io plug = **3 391,64€ HT/U**
Écran tactile 7'' Finitions haut de gamme Mise en route du visiophone sur simple détection de présence par le moniteur Vidéo: Voir, entendre et parler avec les visiteurs Fonction intercom: Communiquer entre 2 moniteurs Mémoire d'images: Accès à l'historique des visites (carte micro SD 16Gb fournie) Contrôle des accès: Portail (contact sec) / Gâche du portillon Personnalisation de l'interface Bouton rétro-éclairé Affichage de la température extérieure Commande maison intégrée: Équipements compatibles :volets roulants, éclairage, porte de garage, stores de terrasse... Jusqu'à 5 équipements ou groupes d'équipements io-homecontrol® Caméra grand angles: (102° / 68°) Vision nocturne par LEDs infrarouges

Lot de 2 badges Somfy

Fourniture et paramétrage de deux badges = **54,18€ HT**

Télécommande alarme Somfy

Fourniture et paramétrage d'une télécommande marche/arrêt de l'alarme Somfy = **135€ HT**

CHAUFFAGE

Pompe à chaleur DAIKIN :

air/eau ou air / air = **22 995€ HT/U**

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Test Pompe à chaleur :

air/eau avec = **5 272,72€ HT/U**

air/eau sans = **4 772,72€ HT/U**

Radiateur sèche-serviettes = **2 730€ HT/U**

Radiateur électrique "Thermor" :

- 1000 Watt = **2 142,86€ HT/U**

- 1500 Watt = **2 428,57€ HT/U**

- 2000 Watt = **2 857,14€ HT/U**

AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

Pose de plaque de plâtre BA13 = **36,75€ HT/U**

Pose de plaque de plâtre BA13 hydrofuge = **42,75€ HT/m²**

Pose de rails suspentes = **294€ HT/m²**

Peinture intérieure :

mur = **99,75€ HT/m²**

plafond = **109,2€ HT/m²**

cage d'escalier = **128,25€ HT/m²**

Enduit :

mur = **37,80€ HT/m²**

plafond = **41,58€ HT/m²**

cage d'escalier = **49,14€ HT/m²**

Entoilage :

mur = **61,95€ HT/m²**

plafond = **67,85€ HT/m²**

cage d'escalier = **79,65€ HT/m²**

Peinture escalier = **525€ HT/m**

Peinture portes et encadrements = **345,45€ HT/U**

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »

Traitement des fissures :

mur = **18,90€ HT/m²**

plafond = **20,70€ HT/m²**

cage d'escalier = **24,30€ HT/m²**

Dépose ancien revêtement :

moquette = **27,30€ HT/m²**

parquet = **36,75€ HT/m²**

carrelage = **57,75€ HT/m²**

Pose de plancher en aggloméré = **313,95€ HT/m²**

Pose de revêtement de sol = **313,95€ HT/m²**

Parquet contrecollé clipsable avec sous-couche acoustique

Carrelage avec ragréage et colle fournie

(TARIF EN VIGUEUR DEPUIS MAI 2024)

« Une note est délivrée au consommateur à partir de 15.24€ pour un service rendu »